



**Planzeichenerklärung**

gemäß § 2 PlanZV

Art der baulichen Nutzung

§ 9 (1) 1 BauGB, §§ 1 - 15 BauNVO

**WA** Allgemeines Wohngebiet gem. Textteil

§ 4 BauNVO

**MDW** Dörfliches Wohngebiet gem. Textteil

§ 5a BauNVO

Verkehrsmittelflächen

§ 9 (1) 11 BauGB

Strassenverkehrsfläche

Gehwegfläche

Öffentliche Parkfläche

Verkehrsgrün



Kreis: Heilbronn  
 Stadt: Lauffen am Neckar  
 Gemarkung: Lauffen am Neckar

Projekt: 2827  
 Maßstab 1:1.000

**einfacher Bebauungsplan**  
**"Östliche Stuttgarter Straße"**

Datum  
 25.01.2024



KMB